

誰も書かなかった不動産投資の出口戦略・組合せ戦略（詳細解説版）

(3787)

【正誤のお知らせ】

2019年1月7日

(株)住宅新報出版

【正誤】 上記書籍に、以下のような正誤が見つかりましたので、ご訂正ください。誤りにつきまして、謹んでお詫び申し上げます。

ページ・位置	誤	正
P319 上から 6 行目 (2 番目の 網掛けボック ス内)	$\text{NOI } 600 \text{ 万円} \div \text{ADS } 569 \text{ 万円} = \text{DCR 約 } 0.9$	$\text{NOI } 600 \text{ 万円} \div \text{ADS } 569 \text{ 万円} = \text{DCR 約 } 1.05$
p 363 上から 16 行目 (2 番目の 網掛けボック ス内)	$\text{NOI}: 2,352,000 \text{ 円} \div 1.3 = \text{ADS の上限}$ <u>18,809,230 円</u>	$\text{NOI}: 2,352,000 \text{ 円} \div 1.3 = \text{ADS の上限 } 1,809,230 \text{ 円}$

以上